

Husorden for A/B. Æblehaven.

- Fejl og skader.** Andelshaveren skal hurtigst muligt anmelde fejl og skader i boligens installationer til bestyrelsen.
- Konstateres skadedyr, skal Andelshaveren selv kontakte Kommunens skadedyrs service, og derefter meddele bestyrelsen om omfanget.
- Vand og sanitet:** Toilet og vandhaner må ikke løbe. Genstande som kan forårsage tilstopning af afløb, må ikke smides i toilettet.
- Dyr:** Det er tilladt at holde Hund, Kat og andre lignende kæledyr i boligen. Det er tilladt at opsætte fuglebræt el. lignende i en vis højde over jorden i egen have, men afskærmet således at rotter ikke har adgang til føden.
- Skader:** Skader på ejendommen skal straks meldes til bestyrelsen.
- Affald:** Affald udover den almindelige dagrenovation, skal fjernes af Andelshaveren, for egen regning.
- Haveanlæg:** Det til boligen hørende haveanlæg skal løbende vedligeholdes af Andelshaveren. Hækkenes højde i foreningen, skal følge retningslinjerne i hegnsloven.
- Hvis hækken ind mod fællesarealet er gået ud på grund af sygdom eller alder, må den kun udskiftes med nyplantet ligusterhæk eller Rionet evt. med klatreplanter.*
- Benyttelse af fællesrum og faciliteter.** Det til foreningen hørende fællesanlæg, såsom grønne områder, samt fælleshus, skal løbende vedligeholdes af Andelshaverne. Se i øvrigt vedtægternes § 9. stk. 1-7.
- Andelshaverne kan mod en mindre betaling på Kr. 500,00 + Depositum leje foreningens fælleshus, dette skal afleveres rengjort og udleveret nøgle leveres tilbage til bestyrelsen.
- Medlemsinitiativer, såsom hyggekomsammen og andet kan aftales med bestyrelsen.

- Leg.** Leg og ophold på fællesarealer skal ske under hensynstagen til de øvrige andelshavere.
- Parkering.** Andelshaveren har ret til parkering, er man i tvivl så spørg bestyrelsen. Gæster henvises til gæsteparkeringen. Parkering af store varevogne, campingvogne og trailer, er tilladt kortvarigt for af og pålæsning.
- Snerydning.** Der påhviler andelshaveren snerydningspligt ud for eget brugsretsområde. Generalforsamlingen fastsætter, hvem der foretager snerydning på foreningens fællesareal.
- Paraboler.** Må ikke anbringes på foreningens ejendom.

Vedtaget på A/B. Æblehavens generalforsamling
den. 24/4 2019

Jonna Møllebro *Jonna Møllebro* Kaj Juhl *KJ*

Anne Marie Sørensen *Anne Marie Sørensen* Hanne Simon *Hanne Simon*

Lissi Snog Eskerod *Lissi Snog Eskerod*

Dirigent: Kaj Juhl *KJ*